STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 48382
23 december 2015

Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht Noordelijke Randweg en de ecologische verbindingszone te Voorhout



Vestiging voorkeursrecht

Aanwijzing van percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat zij, op basis van het bepaalde in artikel 6 Wvg op 22 december 2015 hebben besloten om op grond van artikel 6 Wvg percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

De desbetreffende percelen zijn gelegen in de Boekhorstpolder in een strook van circa 150 meter op het breedste gedeelte en circa 70 meter op het smalste gedeelte, welke strook aan de noordwestelijke zijde direct grenst aan de Haarlemmertrekvaart.

De locatie is aangeduid als toekomstig gebied bestemd voor: Verkeer en alle bijbehorende voorzieningen (waaronder fietspad en bermsloot) en Groen (incl. ecologische verbindingszone).

Deze percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer TK-30371563-01 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 14 december 2015.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van donderdag 24 december 2015 voor eenieder kosteloos ter inzage in het gemeentekantoor, Wilhelminalaan 25, 2215 CS te Sassenheim. Openingstijden van het gemeentekantoor: op maandag 08.30 tot 13.00 uur, op dinsdag en woensdag van 08.30 tot 16.00 uur, op donderdag van 08.30 tot 20.00 uur en op vrijdag van 08.30 tot 16.00 uur.

De eigenaren en beperkt gerechtigden met betrekking tot deze percelen, ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Nadat het besluit van burgemeester en wethouders in werking is getreden, moeten eigenaren en beperkt gerechtigden van de in het voorstel begrepen percelen, wanneer zij hun percelen dan wel de daarop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Teylingen te koop aanbieden.

Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van percelen te bestendigen.

In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van percelen, worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht ('Awb'), in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van drie weken, ingaande op 24 december 2015 tot en met 14 januari 2016, hun zienswijzen over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling naar voren te brengen.



Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Teylingen, postbus 149, 2215 ZJ Voorhout. Indien belanghebbenden hun zienswijze aan de raad mondeling kenbaar wensen te maken, kunnen zij hiervoor telefonisch een afspraak maken met de heer P. van Goch, onder telefoonnummer 14 0252.

Bezwaar

Het voorstel van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit van burgemeester en wethouders tot aanwijzing van gemelde percelen tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 24 december 2015, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, postbus 149, 2215 ZJ Voorhout

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

a. de naam en het adres van de indiener;
b. de dagtekening;
c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag,

Prins Clauslaan 60

2595 AJ Den Haag.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer P. van Goch, onder telefoonnummer 14 0252.

Teylingen, 23 december 2015.

Burgemeester en wethouders